REPUBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DEL HUILA

MUNICIPIO DE NEIVA

RENOVACIÓN DEL PARQUE SANTANDER EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA

CALCULO DETALLADO DEL VALOR DE LA INTERVENTORÍA-PROCESO

Alcaldía de Neiva

N°	CONCEPTO	A SUELDO MES BÁSICO	B CANTIDAD	C % DEDICACIÓN	D F.M.	E VALOR MES (A * B * C * D)	F N° DE MESES	G TOTAL PARCIAL (E * F)
1	**PERSONAL**							
1.1	**PERSONAL PROFESIONAL**							
1.1.1	Director de Interventoría	$ 5,500,000.00	1	25%	2.30	$ 3,162,500.00	11	34,787,500
1.1.2	Residente de Interventoría	$ 4,500,000.00	1	100%	2.30	$ 10,350,000.00	11	113,850,000
1.1.3	Especialista Electrico	$ 4,000,000.00	1	35%	2.30	$ 3,220,000.00	10	32,200,000
1.1.4	Especialista hidrosanitario	$ 4,000,000.00	1	35%	2.30	$ 3,220,000.00	10	32,200,000
1.1.5	Especialista estructural	$ 4,000,000.00	1	35%	2.30	$ 3,220,000.00	10	32,200,000
1.1.6	Residende SISO	$ 2,500,000.00	1	100%	2.30	$ 4,133,160.00	10	41,331,600
1.1.7	Residente ambiental	$ 3,000,000.00	1	35%	2.30	$ 2,415,000.00	10	24,150,000
1.1.8	**PERSONAL TÉCNICO**							
1.1.9	Topografo	$ 2,000,000.00	1	20%	2.30	$ 920,000.00	10	9,200,000
1.1.10	Cadenero	$ 1,750,905.00	1	20%	2.30	$ 805,416.30	10	8,054,163
1.1.11	Contador Público	$ 2,500,000.00	1	25%	2.30	$ 1,437,500.00	10	14,375,000
1.1.12	Auxiliar de Oficina	$ 1,750,905.00	1	100%	2.30	$ 4,027,081.50	10	40,270,815
							SUB-TOTAL COSTOS DE PERSONAL	**382,619,078**

OTROS COSTOS DIRECTOS

2	OTROS COSTOS DIRECTOS	UND		CANTIDAD		VR. UNITARIO		VR. TOTAL
2.1	Papelería y copias	mes						$ -
2.2	Arriendo Oficinas	mes						$ -
2.3	Edicion, equipos de computos y otros	mes		10		$ 434,046.13		$ 4,340,461.33
2.3	Transportes incluye gastos de combustibles y demas	mes		10		$ 1,200,000.00		$ 12,000,000.00
2.3	Equipo de topografia	mes		10	20%	$ 3,000,000.00		$ 6,000,000.00
2.5	Ensayos de Laboratorio							
	Proctor Modificado	Und		4.00		$ 113,050.00		$ 452,200.00
	Ensayos a Compresion	Und		240.00		$ 14,875.00		$ 3,570,000.00
	Ensayos para modulo de rotura	Und		4.00		$ 18,445.00		$ 73,780.00
	Ensayos de Densidad	Und		12.00		$ 65,450.00		$ 785,400.00
							SUB-TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS	**27,221,841**

3	GASTOS DE LEGALIZACION							
	DESCRIPCION	**UND**		**CANTIDAD**		**VR. UNITARIO**		**VR. TOTAL**
							SUB-TOTAL GASTOS LEGALIZACION	**0**
4	**GASTOS POLIZAS DE GARANTIAS**							

RESUMEN GENERAL

	COSTO TOTAL (1 + 2 + 3 + 4)	**409,840,919**
	IVA (19%)	**77,869,775**
	VALOR TOTAL OFERTA	**487,710,694**

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ
INGENIERO CIVIL ESP EN GERENCIA DE PROYECTO
MP 25202-292765 CND

MARZO DE 2026